

Årsstämma 2020 Bostadsrättsföreningen Balen 3

Plats: Trädgården, Brf Balen 3

Tid: Den 11 juni, kl 19.00

1) Stämmans öppnande

2) Godkännande av dagordningen
Dagordningen godkändes

3) Val av stämмоordförande
Teresia Dunér

4) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
Josef Eriksson

5) Val av två justeringsmän tillika rösträknare
Isabel Mattisson, Linn Berggren

6) Fråga kallelse stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
Kallelse till stämman skickades ut den 14 maj, och i samband med det publicerades den på föreningens hemsida tillsammans med föreningens årsredovisning. Stämman tillstyrkte att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

7) Fastställande av röstlängd
10 st röstberättigade.

1201 Isabel Mattisson,
1007 Alica Löthagen,
1207 Linn Berggren,
1008 Emil Andersson,
1102 Malin Boqvist,
1307 Teresia Dunér,
1002 Robin Olsson,
1306 Vladimir Samsonov,
1206 Tobias Olsson,
1101 Lena Paulsson

8) Föredragning av styrelsens årsredovisning

8 st protokollförda styrelsemöten har genomförts under 2019.

Väsentliga händelser under året:

- *Brandskyddsåtgärder, exempelvis genom tydligare skyltning samt installation av brandsläckare och brandvarnare.*

- *Mindre åtgärd i gassystemet, Ventilationsåtgärder i den mindre lokalen för att uppfylla*

kraven för OVK.

- Avgift för andrahandsuthyrning införd via stadgeändring.

Föreningen hade vid årets slut 42 medlemmar. Under 2019 har fyra överlåtelser ägt rum, och fyra andrahandsupplåtelser har beviljats.

Resultatet för 2019 blev 137 273 kr.

9) Föredragning av revisorns berättelse

Revisor Daniel Norberg har granskat bokslutet och årsredovisningen. Han tillstyrker fastställande av resultat- och balansräkning samt ansvarsfrihet för styrelsemedlemmarna, samt fastställande av resultatdisposition.

10) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Fattades enhälligt

11) Beslut om resultatdisposition

Fattades enhälligt

12) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Fattades enhälligt

13) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Beslut: Arvode på cirka 10 000 kr till den externa revisorn

Två middagar för styrelsen

14) Val av styrelseledamöter och suppleanter (valberedningens förslag)

Tobias Olsson, ordinarie,

Teresia Dunér, ordinarie,

Isabel Mattisson, ordinarie,

Lena Paulsson, ordinarie,

Linn Berggren, ordinarie,

Robin Olsson, supplant

15) Val av revisorer och revisorssuppleant

Daniel Norman valdes till extern revisor

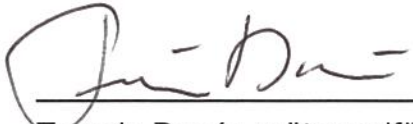
Emil Rönnbäck valdes till revisorssuppleant

16) Val av valberedning

Malin Boqvist

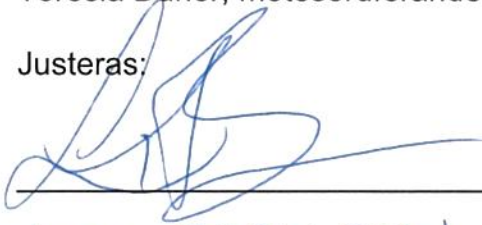
17) Stämmans avslutande

Stämmans avslutades



Teresia Dunér, mötesordförande

Justeras:



LINN BERGGREN



ISABEL MATTISSON